



slrb-bghm.brussels 
logement social - sociale huisvesting





slrb-bghm.brussels 
logement social - sociale huisvesting

Quelle sécurité incendie pour le logement social?

Direction Patrimoine





La préoccupation récurrente de la SLRB et ses actions

- Les CSCH type pour la fourniture de détecteurs incendie en 2006
- Le remplacement de tous les détecteurs en 2018 
- L'intégration de la problématique dans les programmes d'investissements antérieurs
 - 9,7 millions d'€ depuis 2014
 - 4500 logements concernés
- Le dépliant incendie à destination des locataires

Comment
éviter
l'incendie
dans votre
logement ?

Conseils
pratiques





Le focus sur les bâtiments hauts du secteur (>25m)

- Conseillé par le SIAMU
- 110 bâtiments extraits du cadastre



Partenariat avec le SIAMU et la genèse d'un programme spécifique incendie

- La visite des 110 bâtiments par le SIAMU
- L'établissement d'un rapport de visite
- Le transfert aux SISF des rapports et les demandes d'action





Le programme spécifique incendie de 42 millions d'€ pour les bâtiments hauts

- Une enquête auprès du secteur sur les besoins
 - Sur base des rapports SIAMU,
 - Sur base des connaissances des SISP.
- Une approbation du programme par le Gouvernement en décembre 2018
- Une attribution actuelle de 30 millions d'€
- Un programme qui reste ouvert
 - Aux demandes du secteur
- Des données actuelles
 - 8200 logements concernés,
 - Travaux multiples
 - Portes RF
 - Compartimentages
 - Placement d'une deuxième sortie d'évacuation
 - Remplacement de colonnes sèches
 - Placement de détection incendie dans le commun
 -

